

Số: /TB-Cty

Vũng Tàu, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá cho thuê mặt bằng tại bến xe Vũng Tàu và bến xe Bà Rịa thuộc Công ty Dịch vụ Bến xe tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 616/QĐ-Cty ngày 23/10/2023 của Công ty dịch vụ bến xe tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc Phê duyệt giá khởi điểm cho thuê mặt bằng tại Bến xe Vũng Tàu và Bến xe Bà Rịa thuộc Công ty Dịch vụ bến xe tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Công ty Dịch vụ Bến xe tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu Thông báo lựa chọn đơn vị Tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Công ty Dịch vụ Bến xe tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;
- Địa chỉ: số 192, Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Thắng Tam, Tp Vũng Tàu.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản tổ chức đấu giá:

Stt	Tên tài sản	Ký hiệu	Đvt	Diện tích	Giá khởi điểm cho thuê m ² /tháng (Đvt: đồng)	Giá khởi điểm cho thuê/tháng (Đvt: đồng)
A	Bến xe Vũng Tàu					
I	Quầy vé xe ô tô					
1	Quầy vé 02	QV 02	m ²	2,75	1.567.000	4.309.250
2	Quầy vé 03	QV 03	m ²	2,75	1.567.000	4.309.250
3	Quầy vé 05	QV 05	m ²	2,75	1.567.000	4.309.250
4	Quầy vé 06	QV 06	m ²	2,75	1.567.000	4.309.250
5	Quầy vé 11	QV 11	m ²	2,75	1.567.000	4.309.250
6	Quầy vé 15	QV 15	m ²	3,00	1.567.000	4.701.000

Stt	Tên tài sản	Ký hiệu	Đvt	Diện tích	Giá khởi điểm cho thuê m ² /tháng (Đvt: đồng)	Giá khởi điểm cho thuê/tháng (Đvt: đồng)
7	Quầy vé 16	QV 16	m ²	3,00	1.567.000	4.701.000
8	Quầy vé 19	QV 19	m ²	2,50	1.567.000	3.917.500
II	Mặt bằng kinh doanh dịch vụ					
1	Căn tin 03.1	CT 03.1	m ²	38,74	166.000	6.430.840
B	Bến xe Bà Rịa					
1	Văn phòng 05	VP 05	m ²	62,40	63.500	3.962.400

Ghi chú:

- Mức giá trên đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí liên quan đến quyền sử dụng đất thuê theo quy định của Nhà nước. Mức giá trên là mức giá cho thuê mặt bằng không bao gồm chi phí đầu tư, xây dựng liên quan đến ngành nghề kinh doanh của đơn vị thuê.
- Mức giá cho thuê như trên là mức giá khởi điểm với phương thức đấu giá trả giá lên.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Tổ chức đấu giá đăng ký tham gia phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản và Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư Pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.
- Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng các điều theo quy định và có số điểm cao nhất theo thang điểm phụ lục đính kèm thông báo này được lựa chọn, (Đính kèm PHỤ LỤC I: BẢNG TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ, CHẤM ĐIỂM TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: Trong giờ hành chính từ ngày 24/10/2023 đến 17 giờ ngày 27/10/2023.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng TCHC-LĐTL, Công ty Dịch vụ Bến xe tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, số 192, Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Thắng Tam, Tp Vũng Tàu. Điện thoại: 0254 3 852 777.
- Hồ sơ bao gồm: Giấy đăng ký doanh nghiệp, quyết định thành lập do cơ quan có thẩm quyền cấp, giấy chứng nhận hoặc Thẻ đấu giá viên; Các tài liệu, giấy tờ chứng minh năng lực và kinh nghiệm của tổ chức mình; Các giấy tờ khác thuộc hồ sơ năng lực.

Lưu ý:

+ Hồ sơ nộp trực tiếp tại Công ty dịch vụ bến xe tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và Giấy CMND hoặc CCCD để đối chiếu);

+ Những tổ chức đấu giá không được lựa chọn, Công ty Dịch vụ Bến xe sẽ không thông báo và không hoàn trả lại hồ sơ.

Công ty Dịch vụ bến xe trân trọng thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký./.

(Đính kèm PHỤ LỤC I: BẢNG TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ, CHẤM ĐIỂM TỔ CHỨC
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN)

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đăng Website Sở Giao thông vận tải;
- Sở Tài chính (thay b/c);
- Sở Giao thông vận tải (thay b/c);
- Lưu: VT, P KTTV.

**TUQ.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Thành Nghĩa